



2 slaapkamer appartement met terras -  
De Bosschaertstraat 66 - 65m<sup>2</sup>

## De Bosschaertstraat 66 - 2020 Antwerpen

€ 179 000,00

In de buurt van het Middelheim vindt u op de derde verdieping dit 2 slaapkamer appartement.

Dit recent gerenoveerd 2 slaapkamer appartement met terras is gelegen aan De Bosschaertstraat 66 te 2020 Antwerpen.

Het appartement heeft de volgende indeling: (65m<sup>2</sup>)

Inkomhal met toegang tot de leefruimte met volledig uitgeruste keuken. Aansluitend aan de keuken heeft u toegang tot het terras.

Verder heeft u de badkamer voorzien van douche en toilet, vanachter bevinden zich 2 slaapkamers (12m<sup>2</sup> en 13m<sup>2</sup>).

Ook beschikt het appartement over 2 kelderbergingen.

De kosten bedragen 320 euro per kwartaal (106.67/maand). Deze kosten zijn voor water, verzekering, onderhoud, schoonmaak en verbruik gemeenschappelijke delen.

Het appartement wordt verwarmt met een warmtepomp.

#### PLUSPUNTEN

Mobiscore 9,2

Instapklaar

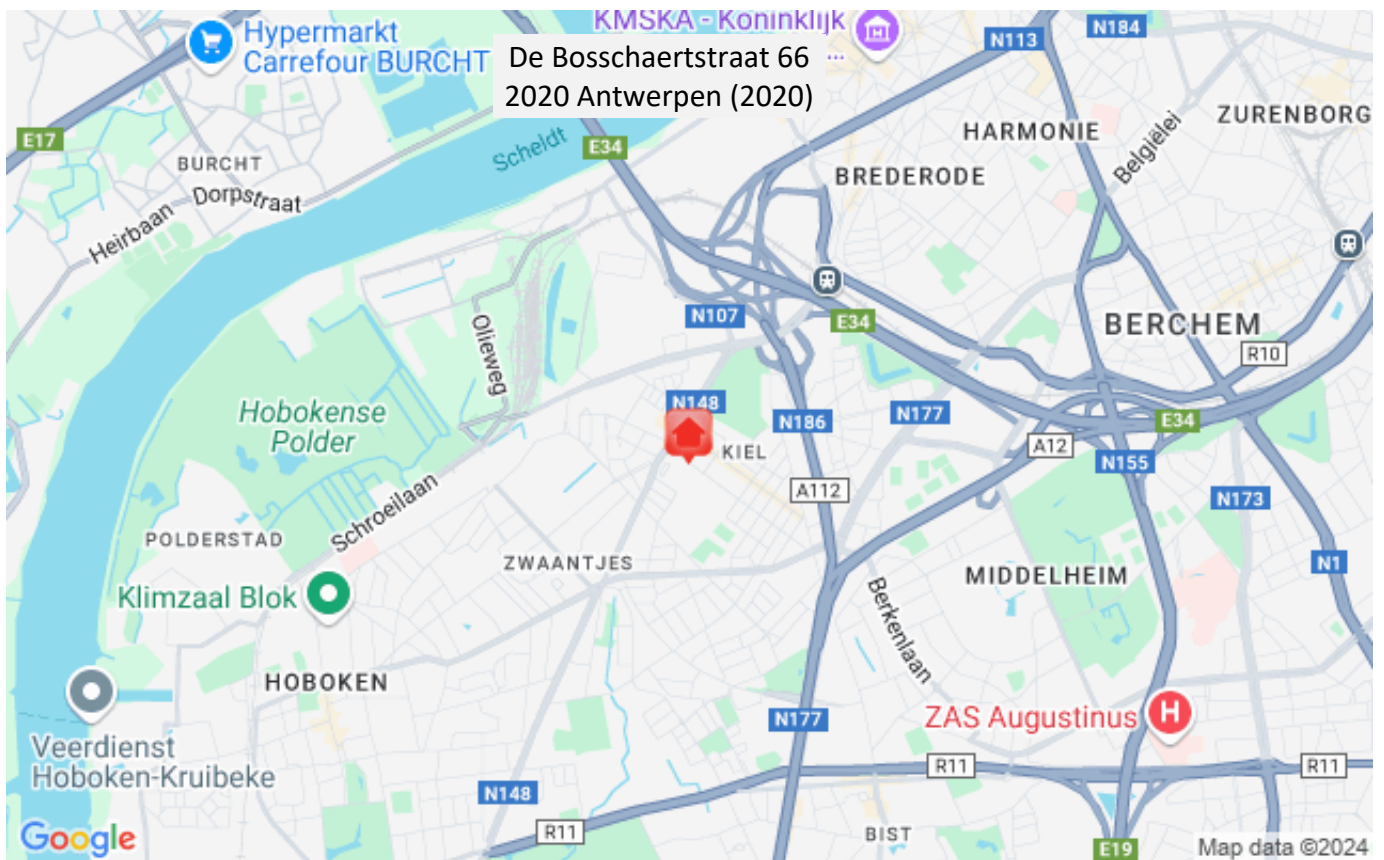
2 kelderbergingen

Goed bereikbaar

Gunstig EPC B

## Algemeen

Referentie	De Bosschaertstraat 66
Transactie	Te koop
Type	Appartement
Algemene staat	Gerenoveerd
Slaapkamers	2
Bewoonbare opp. (m <sup>2</sup> )	65



## Indeling

Slaapkamers	2
Terras	ja

## Watertoets

P-Score	C
G-Score	C

## Stedenbouwkundige details

Dagvaarding / Herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	
Vergunning	Bouw vergund	
Bestemming	Woongebied	
Voorkooprecht	Ja	
Verkavelingsvergunning	Neen	
Renovatieplicht	Neen	
EPC Referentie	20241003-0003397923-RES-1	
EPC Waarde	189 kWh/m <sup>2</sup>	