



€ 136 000

1 slaapkamer

ANTWERPEN (2060)

Korte Zavelstraat 16

Op wandelafstand van het centrum van Antwerpen (Astridplein, De Keyserlei...) vindt u dit één slaapkamer appartement. Dit appartement is gelegen op de derde verdieping van Residentie Zavelhof, aan de Korte Zavelstraat 16 te 2060 Antwerpen.

Het appartement van 62 m2 heeft de volgende indeling:

Woonkamer met aansluitend de keuken, apart toilet, gang met toegang tot slaapkamer en badkamer.

De driemaandelijkse provisie bedraagt 625.75 euro (208.58 euro/maand). Deze kosten zijn voor water, gas, elektriciteit, verzekering, schoonmaak en ereloon syndicus.

Water, gas en elektriciteit zijn collectief.

Door de centrale ligging is dit appartement ideaal als investering. Momenteel is dit verhuurd aan 511,53 euro + 100 euro provisie.

PLUSPUNTEN

Mobiscore 9,6

Gunstig EPC B

Centrale ligging

Meer informatie gewenst? U kan ons bereiken via mail op info@homeway.be of telefonisch op 03 287 65 74.

Algemene info

Adres	Korte Zavelstraat 16.305 - 2060 Antwerpen (2060)
Prijs	€ 136 000
Type	Appartement
Totale opp.	62 m ²
Referentie	Korte Zavelstraat 16


Indeling

Type	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Slaapkamer	1	-	-	-

Voorzieningen

Aardgas	Ja
Elektriciteit	Ja
Internet	Ja
Riolering	Ja
Stadswater	Ja
Telefoon	Ja

Technisch

Bouwjaar	1975
Ref. EPC	0001767668
EPC waarde	125 kWh/m ²
EPC label	
Datum EPC	09/28/2024
EPC geldig tot	28/09/2034

Type	Beschrijving	Commentaar
------	--------------	------------

Beglazing Dubbele -

Omgeving

Centrum

Commercieel

Omgeving school

Openbaar vervoer

Downloads

EPC [download](#)

EPC [download](#)

Ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied

Verkavelingsvergunning Nee

Voorkooprecht op dit goed Nee

Bouwvergunning Ja

Dagvaarding voor stedenbouwkundige overtreding Nee

Gevalideerd as-buildattest Nee

Beschermd erfgoed Nee

Overstromingsgevoeligheid Niet overstromingsgevoelig