



€ 800

€ 100 kosten/maand

2 slaapkamers

90 m² bewoonbare opp.

WILRIJK

Goudenregenlaan 13

Dit is een 2-slaapkamerappartement op de 2de verdieping in de Goudenregenlaan 13 B202, 2610 Wilrijk. Het appartement bevindt zich in een klein appartementsblok, wat zorgt voor een rustige sfeer.

Bij binnenkomst in de hal (4 m²) krijg je toegang tot alle ruimtes. Vooraan het appartement is de lichte leefruimte (40 m²), direct ernaast een ingerichte keuken (7 m²) met berging (2 m²).

Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers (14 m² en 17 m²), een badkamer (3 m²) met bad en een aparte wc (1 m²).

Appartement heeft ook een kelder.

Geen lift aanwezig!

Met een oppervlakte van 90 m² biedt dit appartement alle ruimte en comfort die je nodig hebt.

De huurprijs bedraagt 800.00 euro per maand + 100.00 euro provisie (water, gas en gemeenschappelijke elektriciteit traphal)

Het appartement is beschikbaar vanaf 01-01-2025 !

Wil je meer informatie of een bezichtiging inplannen?

Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen via e-mail op info@homeway.be

Algemene info

Adres	Goudenregenlaan 13 202 - 2610 Wilrijk
Prijs	€ 800
Maandelijkse lasten	€ 100
Huurwaarborg	€ 2400
Beschikbaar vanaf	01-01-2025
Type	Appartement
Bewoonbare opp.	90 m ²
Referentie	Goudenregenlaan 13 V2R

Indeling

Type	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Slaapkamer	1	2	14 m ²	-
Slaapkamer	1	2	17 m ²	-
Badkamer	1	2	3 m ²	-
Toilet	1	2	1 m ²	-
Inkomhal	1	2	4 m ²	-
Woonkamer	1	2	40 m ²	-
Keuken	1	2	7 m ²	-
Berging	1	2	2 m ²	-

Voorzieningen

Aardgas	Ja
Elektriciteit	Ja
Stadswater	Ja

Technisch

Ref. EPC	2763716
EPC waarde	173 kWh/m ²

EPC label



Datum EPC

12/23/2022

EPC geldig tot

23/12/2032

Downloads

EPC

[download](#)

Ruimtelijke ordening