



**€ 1 475**

2 slaapkamers

160 m<sup>2</sup> bewoonbare opp.

## ANTWERPEN (2000)

### Kipdorp 39

Dit is een 2-slaapkamerappartement op de tweede verdieping in de Kipdorp 39, 2000 Antwerpen

Bij binnenkomst in de hal krijg je toegang tot alle ruimtes. Vooraan het appartement is de lichte en ruime leefruimte die naar elke stijl ingericht kan worden met overdekt terras. Direct naast de leefruimte hebben we de open ingerichte keuken. Verder biedt het appartement één ruime slaapkamer met een grote badkamer en met toegang tot een terras, twee bergingen, een aparte wc en een 2de slaapkamer met kleine badkamer.

Met een oppervlakte van 160 m<sup>2</sup> biedt dit appartement alle ruimte en comfort die je nodig hebt.

De huurprijs bedraagt 1475,00 euro per maand + 225,00 euro provisie (gemeenschappelijke lasten)

Voor dit appartement is er een staanplaats aanwezig, waardoor u niet langer hoeft te zoeken naar een plekje om uw wagen te parkeren in het centrum van Antwerpen.

Het appartement is beschikbaar vanaf 01-08-2024 !

Wil je meer informatie of een bezichtiging plannen?

Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen via e-mail op [info@homeway.be](mailto:info@homeway.be) of telefonisch op 03 287 65 74.

## Algemene info

<b>Adres</b>	Kipdorp 39 32 - 2000 Antwerpen (2000)
<b>Prijs</b>	€ 1 475
<b>Maandelijkse lasten</b>	€ 225
<b>Huurwaarborg</b>	€ 4425
<b>Beschikbaar vanaf</b>	01-08-2024
<b>Type</b>	Appartement
<b>Bewoonbare opp.</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Referentie</b>	Corner House


## Indeling

Type	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Kelder	1	-1	-	-
Inkomhal	1	2	-	-
Slaapkamer	2	2	-	-
Badkamer	2	2	-	-
Terras	2	2	-	-
Berging	2	2	-	-
Toilet	1	2	-	-
Keuken	1	2	-	-
Woonkamer	1	2	-	-

## Voorzieningen

<b>Aardgas</b>	Ja
<b>Elektriciteit</b>	Ja
<b>Internet</b>	Ja
<b>Riolering</b>	Ja
<b>Stadswater</b>	Ja

## Technisch

Ref. EPC	2348180
EPC waarde	102 kWh/m <sup>2</sup>
EPC label	
EPC geldig tot	08/12/2030

## Downloads

EPC [download](#)

## Ruimtelijke ordening