



€ 640 000

9 slaapkamers

300 m² bewoonbare opp.

DEURNE (ANTWERPEN)

Antoon Van den Bosschelaan 105

Op wandelafstand van gemeentepark Bremweide, vindt u deze opbrengsteigendom bestaande uit 3 ruime appartementen met 4 garageboxen.

Gelijkvloers (98 m²) 3 slaapkamer appartement

1ste verdieping (101 m²) 3 slaapkamer appartement

2de verdieping (101 m²) 3 slaapkamer appartement

De appartementen hebben dezelfde indeling inkomhal, leefruimte, keuken, apart toilet, slaapkamer 1 en slaapkamer 2

Dak is geïsoleerd

Er is geen syndicus in het gebouw, het verbruik is individueel

Huurinkomsten bedragen 1.477,82 euro voor twee appartementen (gelijkvloers 689,16 euro en 2de verdieping 788,66 euro)

BIJZONDERHEDEN:

Mobiscore 8,8

4 garageboxen

Voor informatie mail info@homeway.be of bel naar 03 287 65 74

Algemene info

Adres	Antoon Van den Bosschelaan 105 - 2100 Deurne (Antwerpen)
Prijs	€ 640 000
Type	Appartementsgebouw
Bewoonbare opp.	300 m ²
Referentie	Antoon Van Den Bosschelaan


Indeling

Type	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Slaapkamer	1	-	14 m ²	-
Slaapkamer	1	-	10 m ²	-
Slaapkamer	1	-	7 m ²	-
Leefruimte	1	-	36 m ²	-
Keuken	1	-	7 m ²	-
Badkamer	1	-	4 m ²	ligbad
Toilet	1	-	1 m ²	-
Slaapkamer	1	1	14 m ²	-
Slaapkamer	1	1	10 m ²	-
Slaapkamer	1	1	7 m ²	-
Leefruimte	1	1	36 m ²	-
Keuken	1	1	7 m ²	-
Badkamer	1	1	4 m ²	ligbad
Toilet	1	1	1 m ²	-
Leefruimte	1	2	36 m ²	-
Slaapkamer	1	2	14 m ²	-
Slaapkamer	1	2	10 m ²	-
Slaapkamer	1	2	7 m ²	-
Keuken	1	2	7 m ²	douche
Badkamer	1	2	4 m ²	-
Toilet	1	2	1 m ²	-

Voorzieningen

Aardgas	Ja
Elektriciteit	Ja
Internet	Ja
Riolering	Ja
Stadswater	Ja
Telefoon	Ja

Technisch

Bouwjaar	1978
Ref. EPC	2807339
EPC waarde	211 kWh/m ²
EPC label	
Datum EPC	02/10/2023
EPC geldig tot	10/02/2033

Type	Beschrijving	Commentaar
Beglazing	Dubbele	-
Dak	Plat dak	-

Omgeving

Centrum

Commercieel

Vervoer - Bus-en/of tramhalte

Winkels

Downloads

Brochure	download
EPC	download
EPC	download

EPC	download
EPC	download
Lastenboek	download
Lastenboek	download
Lastenboek	download
Lastenboek	download
Plan	download

Ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Verkavelingsvergunning	Nee
Voorkooprecht op dit goed	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig